

آگهی مزایده الکترونیک شماره ۱۴۰۵/۷۹

یک سازمان دولتی در استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد املاک مصادره ای را به شرح جدول ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس **SETADIRAN.IR** و با شماره مزایده ۲۰۰۵۱۰۱۰۱۱۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل برگزاری مزایده از خرید ، دریافت اسناد مزایده تا ارسال پیشنهادات قیمت، واریز وجه تضمین (ودیعه) مزایده، بازگشایی پاکت ها و اعلام به برنده در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت **WWW.SETADIRAN.IR** انجام خواهد شد.

ردیف	نوع ملک	آدرس	پلاک ثبتی	متراژ	نوع سند	کاربری	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	زمین	زاهدان-بلوار شهید فاضلی-حدفاصل بلوار انقلاب و خیابان کوثر- روبروی خشکه پزی خوشه	۲۲۷۰۹/۴۶۲۰	۱۳۷۶/۷ مترمربع	دارای سند تک برگ	کارگاهی	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک بعنوان کارواش بصورت زمین محصور با کف خاکی و با متراژ اعیانات حدود ۶۰ متر مربع بوده که شامل دو عدد اتاق با بدنه و سقف گچ شده و کف موزائیک، دیوار جلوی ملک با بلوک سیمانی به ارتفاع ۳ متر با آستر دو طرف سیاه و دارای درب فلزی تمام ورق. همچنین دارای امتیاز برق ۳ فاز و نیز یک امتیاز آب
۲	زمین	زاهدان-بلوار شهید فاضلی-نرسیده به تقاطع نبوت-جنب لوازم یدکی برادران(روبروی مسجد حضرت موسی(ع))	۲۱۸۶۱/۱۱۴	۵۰۰ مترمربع	دارای سند تک برگ	تاسیسات و تجهیزات شهری	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک بصورت یک قطعه زمین خالی غیر محصور بصورت دو کله که مساحت حدود ۲۷۰ متر مربع آن فونداسیون اجرا شده است
۳	مسکونی	زاهدان-بلوار شهید فاضلی-بعد از شهید فاضلی ۱۱-قطعه دوم سمت راست-جنب اتوگالری کامران	۲۱۷۷۳/۱۰	۳۲۴/۶۱	دارای سند تک برگ	مسکونی-گروه الف	۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	منزل مسکونی با متراژ اعیانات حدود ۲۰۰ مترمربع بوده که دارای هال و پذیرایی و سه عدد اتاق خواب و اسکلت ساختمان آجری، سقف تیرآهنی و قدمت بنا حدود ۳۰ سال می باشد دارای یک امتیاز آب و یک امتیاز برق می باشد

متقاضیان می توانند جهت هماهنگی و بازدید املاک با شماره ۰۹۰۳۷۵۶۶۰۹۹ تماس و در زمان و محل اعلامی مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۳۴۱۱۵۱۱۰-۳۴۱۱۵۱۲۰-۳۴۱۱۵۱۳۰ با کد ۰۵۴ و داخلی ۱۲۴ و ۱۱۱ تماس حاصل نمایند.

تاریخ نمایش در سایت (انتشار): روز دوشنبه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ ساعت ۰۹:۰۰

مهلت بازدید: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۳:۰۰

مهلت دریافت اسناد از سامانه: تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ ساعت ۱۹:۰۰

مهلت ارائه پیشنهاد مزایده: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تا ساعت ۱۹:۰۰

تذکر: مهلت ارائه ی پیشنهاد قیمت از تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ لغایت ۱۴۰۵/۳/۱۶ می باشد ولیکن امکان شرکت در مزایده در صورتی میسر است که اسناد مزایده قبل از ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۳۱ از طریق سامانه ستاد ایران دریافت گردد.

زمان بازگشایی پیشنهادات: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ ساعت ۰۹:۰۰

زمان اعلام برنده: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ساعت ۰۹:۰۰

زمان تسویه حساب: از تاریخ اعلام برنده مزایده به مدت ۱۰ روز کاری می باشد.(از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۰۲)

ملاحظات مهم!!!

قابل توجه برندگان مزایده: تحویل مال پس از واریز وجه پیشنهادی فقط با مراجعه به دبیرخانه شورای هماهنگی استان و با کارت بانکی برنده مزایده **از طریق پرداخت با دستگاه کارتخوان (پوز) مستقر در دبیرخانه شورا انجام می گردد.**

*** ضمناً این شورا نسبت به پرداخت های الکترونیکی و ... در این موارد پاسخگو نبوده و مسئولیت ناشی از این اقدام بعهد واریز کننده می باشد.**

نحوه پرداخت ودیعه ده درصد تضمین پیشنهاد دهندگان: حداقل دو هفته پس از اعلام برندگان مزایده و به صورت پرداخت الکترونیک در سامانه ستاد می باشد.

تاریخ عودت ودیعه برندگان نفرات اول و ذخیره (نفرات دوم): حداقل دو هفته پس از تسویه حساب و تحویل مال توسط برنده نفر اول می باشد.

کلیه هزینه های جانبی از قبیل: عوارض سالانه شهرداری، مالیات مشاغل و نقل و انتقال سند و هزینه برگزاری مزایده و کارشناسی املاک و ... به عهده برنده مزایده خواهد بود و متقاضی میبایست شخصاً نسبت به استعلام دیون دولتی از طریق ادارات دولتی اقدام نماید.

شرکت در مزایده فقط از طریق سایت تدارکات الکترونیک دولت به آدرس (www.setadiran.ir) و شماره پشتیبانی ۱۴۵۶ داخلی ۵ می باشد.

لیست اموال غیر منقول مزایده عمومی شماره ۱۰۱۱۰۰۰۰۰۰۱/۲۰۰۵ سامانه تدارکات الکترونیک دولت

ردیف	نوع ملک	کاربری	آدرس	پلاک ثبتی	متراژ	نوع سند	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	هزینه کارشناسی (ریال)	توضیحات
۱	زمین	کارگاهی	زاهدان-بلوار شهید فاضلی- حدفاصل بلوار انقلاب و خیابان کوثر-روبروی خشکه پزی خوشه	۲۲۷۰۹/۴۶۲۰	۱۳۷۶/۷ مترمربع	دارای سند تک برگ	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک بعنوان کارواش بصورت زمین محصور با کف خاکی و با متراژ اعیانات حدود ۶۰ متر مربع بوده که شامل دو عدد اتاق با بدنه و سقف گچ شده و کف موزائیک، دیوار جلوی ملک با بلوک سیمانی به ارتفاع ۳ متر با آستر دو طرف سیاه و دارای درب فلزی تمام ورق. همچنین دارای امتیاز برق ۳ فاز و نیز یک امتیاز آب	هزینه کارشناسی ۳۰۶/۸۷۵/۰۰۰ عوارض نوسازی سالیانه (تا ابتدای سال ۱۴۰۴) ۲۱/۳۶۸/۰۰۰ ریال	مراحل اداری و کلیه هزینه های انتقال سند با برنده مزایده می باشد
۲	زمین	تاسیسات و تجهیزات شهری	زاهدان-بلوار شهید فاضلی- نرسیده به تقاطع نبوت-جنب لوازم یدکی برادران(روبروی مسجد حضرت موسی)	۲۱۸۶۱/۱۱۴	۵۰۰ مترمربع	دارای سند تک برگ	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک بصورت یک قطعه زمین خالی غیر محصور بصورت دو کله که مساحت حدود ۲۷۰ متر مربع آن فونداسیون اجرا شده است .	هزینه کارشناسی ۲۱۹/۳۷۵/۰۰۰ عوارض نوسازی سالیانه(تا ابتدای سال ۱۴۰۴) ۸/۷۱۷/۰۰۰ ریال عوارض تمدید پروانه ساختمان(تا ابتدای سال ۱۴۰۴) ۱/۶۴۸/۶۹۲/۵۰۰ ریال	مراحل اداری و کلیه هزینه های انتقال سند با برنده مزایده می باشد
۳	مسکونی	مسکونی- گروه الف	زاهدان-بلوار شهید فاضلی-بعد از شهید فاضلی ۱۱-قطعه دوم سمت راست-جنب اتوگالری کامران	۲۱۷۷۳/۱۰	۳۲۴/۶۱ مترمربع	دارای سند تک برگ	۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	منزل مسکونی با متراژ اعیانات حدود ۲۰۰ مترمربع بوده که دارای هال و پذیرایی و سه عدد اتاق خواب و اسکلت ساختمان آجری، سقف تیرآهنی و قدمت بنا حدود ۳۰ سال می باشد دارای یک امتیاز آب و یک امتیاز برق می باشد .	هزینه کارشناسی ۱۴۸/۸۷۵/۰۰۰ عوارض نوسازی سالیانه ۳۲/۸۶۱/۰۰۰ ریال	مراحل اداری و کلیه هزینه های انتقال سند با برنده مزایده می باشد

قابل توجه شرکت کنندگان در مزایده :

مهلت ارائه ی پیشنهاد قیمت از تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ لغایت ۱۴۰۵/۳/۱۶ می باشد ولیکن امکان شرکت در مزایده در صورتی میسر است که اسناد مزایده قبل از ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۳۱ از طریق سامانه ستاد ایران دریافت گردد .